

Protokoll BRF Girpunktens föreningsstämma 2022

Dag: Torsdag 2022-06-09, kl. 19.00

Plats: Folkets hus, Skytteholmsvägen 2, Solna

Dagordning

1. Öppnande

Ordförande hälsar alla välkomna till mötet och förklarar mötet öppnat.

2. Val av stämмоordförande

Bengt Hökervall valdes till stämмоordförande

3. Godkännande av dagordningen

Dagordningen fastställs.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Daniel Gleisner valdes att föra protokoll.

5. Utomståendes närvaro vid föreningsstämman

Inget att notera.

6. Val av (2) justerare tillika rösträknare

Hanna Lundgren och Abdulcelil Aldur väljs till justerare, tillika rösträknare.

7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Kallelse till stämman delades ut 16 dagar innan årsstämman ägde rum.

8. Fastställande av röstlängd

Röstlängd fastställdes till 7 närvarande medelmshushåll. Se bilaga 1.

9. Föredragande av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande går igenom årsredovisningen.

Därtill diskuterades:

- Styrelsen redogör för bakgrund samt status gällande PEAB-tvisten och fördelningsskåpen.
- Diskussion kring höjda räntor, ökad inflation samt ökade driftskostnader och hur det kan påverka föreningen framgent.

10. Föredragande av revisorns berättelse

Stämмоordförande går igenom revisionsberättelsen. Lägg till handlingarna.

AK
D.G.
JSH

11. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Beslut: fastställs.

12. Beslut om resultatdisposition

Beslut: fastställs.

13. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelsen

Enhälligt beslut för ansvarsfrihet åt styrelsen.

14. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Beslut om arvoden antas enhälligt, 1,5 prisbasbelopp, vilket motsvarar 72 450kr. Arvodet för revisor antas enhälligt.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Förslaget avseende ordförande, styrelseledamot samt suppleant antas enhälligt.

4 stycken styrelseledamöter 1 år:

Bo Regnlin	extern ledamot
Karl-Gustav Nyström	ledamot
Daniel Gleisner	ledamot
Evelina Thörnblad	ledamot

1stycken suppleant 1 år:

Anki Granåker	suppleant
---------------	-----------

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Parameter Revision AB väljs till revisionsbolag.

*Parameter Revision AB
Sankt Eriksgatan 63
112 34 Stockholm*

17. Val av valberedning

Ingen valberedning väljs.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Förslag till stadgeförändringar, antas, se förslag till ändring nedan.

Styrelsen föreslår att 9§ får ny lydelse för stycke 1.

AC
DB
JK
JK

Förslag att ändra möjligheten att välja antalet suppleanter så att det inte är nödvändigt att välja suppleanter utan det kan vara 0 – 3 stycken.

Nuvarande stadgar 2018-09-20

24 § Styrelsens sammansättning

Styrelsen består av minst tre (3) och högst sju (7) ledamöter med minst en (1) högst tre (3) suppleanter.

Styrelsen väljs av föreningsstämman. Ledamot och suppleant kan utses för en tid av ett (1) eller två (2) år.

Till ledamot eller suppleant kan förutom medlem även väljas person som tillhör medlemmens familjehushåll och som är bosatt i föreningens hus. Stämman kan dock välja en (1) ledamot som inte uppfyller kraven i föregående mening.

Förslag på ny lydelse:

24 § Styrelsens sammansättning

Styrelsen består av minst tre (3) och högst sju (7) ledamöter med minst en (0) högst tre (3) suppleanter.

Styrelsen väljs av föreningsstämman. Ledamot och suppleant kan utses för en tid av ett (1) eller två (2) år.

Till ledamot eller suppleant kan förutom medlem även väljas person som tillhör medlemmens familjehushåll och som är bosatt i föreningens hus. Stämman kan dock välja en (1) ledamot som inte uppfyller kraven i föregående mening.

AC
Hh
Ds.
JH

Syftet är att möjliggöra avgifter enligt praxis som föreningen får ta ut.

Nuvarande stadgar 2018-09-20

9 § Överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse

Överlåtelseavgift och pantsättningsavgift får tas ut efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5 % och pantsättningsavgiften till högst 1 % av gällande prisbasbelopp.

Förslag till ny lydelse enligt bilaga:

9 § Överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse

Överlåtelseavgift och pantsättningsavgift får tas ut efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 3,5 % och pantsättningsavgiften till högst 1,5 % av gällande prisbasbelopp.

AC
LL
0.6
EJH

Föreningen verkar för att spara på miljön och dela bilagor digitalt.

Därför finns de att hämta digitalt via nedanstående länkar eller qr koder.

Skulle någon trots allt vilja ha fysisk bilaga kan man kontakta styrelsen.

Förslag på nya stadgar tillfälle 1:

https://www.brfgirpunkten.se/images/documents/stamma/Stadgar_Brf-Girpunkten_2022-06-09-draft-1-publik-aFxyzZqk153xSnx56.pdf



Årsredovisningen delas digitalt via hemsidan

https://www.brfgirpunkten.se/images/documents/arsredovisning/2870_R_2021_-_publika-aFxyzZqk153xSnx56.pdf

QR kod:



19. Stämman stängs

AC HL
DB
JSH

Solna 2022-06-09

BRF Girpunkten

Styrelsen



Bengt Hökervall



Daniel Gleisner



Hanna Lundgren



Abdulcelil Aldur